

ACTA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA 21/12/19

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a las 9.00 hs del día 21 de Diciembre de 2019, los socios de la Asociación Civil de Graduados Tecnológicos de la Universidad Tecnológica Nacional Facultad Regional Tucumán, se reúnen en el Hotel Portal del Norte, sito en calle México Nº 879 de San Miguel de Tucumán. Al no obtenerse el quórum requerido de la mitad mas uno de los asociados se procede a la espera de la media hora prevista por Estatuto para el inicio de la Asamblea. Siendo las 9.30 se da inicio a la Asamblea extraordinaria a los efectos de tratar los informes y el siguiente Orden del Día de acuerdo a la convocatoria efectuada y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia.....

Orden del Día:.....

- 1-Informe final de Auditoría Contable.
- 2-Informe de gastos de la actual Comisión Directiva.
- 3-Proyecto de adecuación de obra y actualización de costos para oficina.
- 4-Proyecto Pozo de Agua.
- 5-Aprobación de nuevo socio ante la sesión de derechos del socio Carlos Bonatti.

Antes de iniciar el tratamiento del orden del día y propuesto por los socios, se designa a los asociados: Lic. Santiago Bonatti e Ing. Sandra Velastiqui para la firma del acta correspondiente a la presente Asamblea. ....

**1-Informe final de Auditoría Contable:** el Ing. Guillermo Teruel Ortiz comienza el desarrollo del resumen del informe final del Auditoria entregado por la contadora Celina Mena aclarando que dicha auditoria se realizó en base a la documentación en poder de la contadora y fue enviada a los socios por email y se reitera la solicitud de colaboración a los socios-profesionales que realizaron anteproyectos, proyectos u obras referidas al predio para remitir documentación que respalde tales trabajos aportando o refutando el informe de la auditoria mencionada. Un aporte del Ing. Oris refiriéndose a su comunicación con el Ing. Rodriguez donde éste informa que no percibió ningún monto por honorarios profesionales mencionados en el informe por un valor de \$12.000( ver planilla de Excel adjunta) y solicitando la comunicación con dicho profesional.- El Ing. Petrelli pide la palabra explicando cómo se otorgó honorarios a la anterior Comisión Directiva explicando que fue por consenso en un reunión ya que entonces no eran asambleas al no estar conformada como tal la Asociación y se dejaron de percibir cuando se constituye la Asociación.....

  
17.120.635  
Sandra Velastiqui

El Ing. Baena solicita se realice la consulta al abogado Dr. Rouges sobre la necesidad de adaptación / adecuación al nuevo código civil para la construcción del "barrio".....

2- Informe de gastos de la actual Comisión Directiva: el Ing. Eduardo Vega Jara informa sobre los gastos fijos mensuales actualizados de la Asociación:.....

.Seguridad del predio	\$78000
.Mantenimiento corte del césped	\$44600
. Honorario legales del estudio Rouges	\$16000
. Honorarios contables estudio Mena	\$ 7000
. Edet (promedio)	\$ 5000
. Registro inmobiliario	\$ 960
. Dimater (custodia material eléctrico)	\$ 5000
. Honorarios secretario (promedio)	\$ 4000
TOTAL:	\$160560

A estos costos se suman gastos de movilidad para tramites, como también costos de las reuniones de Comisión. Cabe recordar que la asociación no genera costos de alquiler de oficina mas todos los servicios que generaría la misma.....

Ante la evaluación de los gastos fijos mensuales de la Asociación los socios mocionan al respecto lo siguiente:.....

**Mocion:** del Ing. Agustin Carrasco la actualización del valor de la cuota social del 50 % con una comunicación efectiva a través de esta acta a los socios y estipulando que a partir del 1 de Abril del 2020 el nuevo monto de cuota social mensual será de \$1500 (Un mil quinientos pesos).- Se vota y se Aprueba por mayoría.-.....

**Moción:** del Ing. Aldo Escobar en actualización e informar a través de esta acta del cobro de la deuda de cuota social con un interés con tasa pasiva del Banco Nación (calculada día de la fecha indicada) desde el 1 de Abril del 2020.- Se vota y Aprueba por mayoría.-.....

**Moción:** la Ing. Fernández Quintana Patricia solicita el envío periódico del estado de deuda a los socios.- Se vota y aprueba por mayoría.-.....

El Ing. Sebastian Cicilia solicita afianzar la comunicación con los socios y enviar notificación nuevamente a los socios morosos.....

  
17190635  
Senhora Velozquez

La Ing. Marcia Gonzalez aclara que ante lo solicitado por los socios en afianzar la comunicación también se les recuerda el constante pedido de colaboración para las tareas de la asociación resaltando el valor del tiempo invertido.-

La Ing. Marisel Bedran propone consultar a la contadora si se podría facturar digitalmente la cuota social; además ofrece colaboración para realizar llamados personalizados a todos y cada uno de los socios cobrando la deuda que mantienen con la Asociación.-.....

**3-Proyecto de adecuación de obra y actualización de costos para oficina.** El Ing. Escobar explica la obra del techo realizada en el predio recordando que se informo y envió imágenes de la obra a los email de los socios, cabe aclarar que esta obra se realiza por importantes filtraciones que sufren los techos del pórtico, los mismos se hicieron con material adecuado pero hay errores en la ejecución de la obra, malas terminaciones, etc . Como se había propuesto en la última Asamblea se propone la construcción de una pieza para trasladar los muebles de la Asociación y realizar las reuniones de la comisión Directiva--También explica que el presupuesto recibido hasta el momento es de un monto aproximado de \$600.000 y ante lo cual se decide solicitar otros presupuesto y además aclarando que se decide re diseñar los planos para una obra más sencilla, ante lo cual interviene el Ing. Teruel indicando que se solicitan nuevos presupuestos.- El Ing. Nasrallah, Augusto José solicita el envío de los planos para nuevas cotizaciones de la obra de la oficina en predio.-.....

**4- Proyecto Pozo de Agua.**El Ing. Mario Amaya explica en que consiste la obra del Pozo de Agua, por ejemplo indicando que la profundidad seria de 178 metros al las napas de agua y que la obra incluye el pozo, bomba y toda la estructura culminando en la boca de distribución lista para realizar la red de agua. El ing. Vega Jara explica los tramites en las dependencias necesarias para iniciar las obras ( SAT- DPA ).....

**5- Aprobación de nuevo socio ante la sesión de derechos del socio Carlos Bonatti.** La Ing. Marcia Gonzalez Informa del tramite realizado ante escribano para la sesión de derechos del socio Bonatti e informa que se recibió la documentación correspondiente a la titularidad de la nueva socia Sra. De La Vega Gabriela de los Angeles.- Se vota y se Aprueba por unanimidad.-

Sin más que tratar y siendo las 12:30 hs se da por finalizada la asamblea.

Firman para dejar constancia.

  
77190635  
Sendra Velozqui